

**1. számú melléklet****Előzetes minta költségkalkulációk**

Jelen előzetes minta költségkimutatások célja a befektetők tájékoztatása a befektetésre kiválasztott pénzügyi eszközökkel kapcsolatban felmerülő lehetséges költségekről, ideértve:

- Belépési költségeket (pl. vételi vagy forgalmazási jutalékok, illetékek és árrések)
- Folyamatos költségek (pl. értékpapírszámla-vezetési díj, alapkezelési díj, befektetővédelmi hozzájárulás)
- Egyszeri, kilépési költségek (pl. eladási vagy visszaváltási jutalékok, árrések)

A vonatkozó befektetővédelmi szabályoknak megfelelően a minta számításokban elkülönítetten kerülnek feltüntetésre

- Befektetési szolgáltatás költségei: a pénzügyi eszköz megszerzésével, tartásával, eladásával és az igénybevett befektetési szolgáltatásokkal kapcsolatos költségek, amelyeket a Bank von le
- Pénzügyi eszköz költségei: a termék kibocsátójánál felmerülő költségek
- Ösztönzők: harmadik fél által a Banknak fizetett díjak, jutalékok

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy jelen minta kalkulációk előre meghatározott befektetési összegre, meghatározott időtávra számított, becslült értékeket tartalmaznak, mely becslések feltételezéseken alapulnak, és eltérhetnek az egyedi ügyleteknél ténylegesen felmerülő költségektől és díjaktól.

A könnyebb átláthatóság érdekében valamennyi díj és jutalék számítását a befektetendő összegre vetítve tartalmazzák a kalkulációk.

A feltüntetett költségek mértékét befolyásoló tényezők lehetnek többek között: a pénzügyi eszköz árfolyamában bekövetkező változások, a befektetési szolgáltatásokhoz kapcsolódó kondíciók módosulása, a pénzügyi eszköz kibocsátójánál jelentkező költség- és díjváltozások...stb.

A pénzügyi eszközhöz kapcsolódó pontos és részletes költségekről valamint díjakról kérjük minden esetben tájékozódjon a termék kibocsátójánál.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az OTC derivatív ügyletekkel kapcsolatos előzetes költségtájékoztatásokat a Bank <https://www.raiffeisen.hu/befektetesi-termektajekoztatok> honlapon elérhetőségén keresztül teszi közzé, továbbá ugyanezen oldalon keresztül érheti el a lakossági befektetési csomagtermékekkel, illetve biztosítási alapú befektetési termékekkel kapcsolatos kiemelt információkat tartalmazó dokumentumokat (PRIIPs KID).

Befektetési döntése meghozatala előtt mérlegelje a befektetése tárgyát, kockázatát, díjait, a számlavezetéshez kapcsolódó díjakat, eseti költségeket, a termék előállítójánál jelentkező költségeket és ezeknek a befektetés hozamára gyakorolt hatását.

A befektetéssel járó esetleges adófizetési kötelezettségekről Ügyfeleink a [www.nav.gov.hu](http://www.nav.gov.hu) webcímen keresztül tájékozódhatnak.

## Hazai befektetési jegy forgalmazás – mintakalkuláció

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 1 év

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	10.200 Ft/ 1,02 %	2.750 Ft/ 0,275%	1.025 Ft/ 0,102 %	13.975 Ft/ 1,398 %
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	19.000 Ft/ 1,9 %	0 Ft/ 0 %	19.000 Ft/ 1,9 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	260 Ft/ 0,026 %	0 Ft/ 0 %	260 Ft/ 0,026 %
<b>Teljes költség</b>	<b>10.200 Ft/ 1,02 %</b>	<b>21.750 Ft/ 2,175 %</b>	<b>1.025 Ft/ 0,102 %</b>	<b>32.975 Ft/ 3,298 %</b>

### Költségek részletezése:

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Forgalmazási jutalék	10.200 Ft/ 1,02 %	Egyszeri, belépési
Értékpapírszámla vezetési díj	2.750 Ft / 0,275% min. 1.025 Ft/ negyedév <sup>1</sup>	Folyamatos költség
Visszaváltási jutalék	1.025 Ft/ 0,102%	Egyszeri, kilépési
Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Alap működésével kapcsolatos költségek *	19.000 Ft/ 1,9 %	Folyamatos költség
- ebből ösztönző	260 Ft/ 0,026 %	

### Költségek hozamra gyakorolt hatása:

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 32.975 forinttal/ 3,298 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A befektetési alap árfolyamának meghatározásakor a kibocsátó figyelembe veszi az alap működésével kapcsolatban felmerülő költségeket.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

A befektetési szolgáltatásokhoz valamint a pénzügyi eszközökhöz kapcsolódó díjak alaponként eltérőek. Jelen szemléltető minta kalkuláció a Raiffeisen Megoldás Start Alapok Alapja „A” Sorozatra (RAPEA) vonatkozó kondíciók és termék-költségek alapulvételével készült.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a befektetési alapok esetében az Alapkezelő rendelkezései szerint további eseti költségek jelentkezhetnek, mint pl. büntető jutalék, sikerdíj... stb.

Kérjük további, részletesebb információkért befektetési döntése meghozatala előtt minden esetben keresse fel az érintett Alapkezelő honlapját.

<sup>1</sup> Az értékpapírszámla-vezetési díj terhelése az értékpapír portfólióban található értékpapírok negyedéves átlagos állománya után történik negyedévente. Amennyiben az így kiszámított negyedéves díj nem éri el a meghatározott minimum díj összegét, a minimum díjként meghatározott összeg kerül betérítésre, mint értékpapírszámla-vezetési díj.

## Külföldi befektetési jegy forgalmazás – mintakalkuláció

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft / 3.184,8 EUR<sup>2</sup>

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 1 év

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	41.000 Ft/ 4,1 %	2.750 Ft/ 0,275%	0 Ft/ 0 %	43.750 Ft/ 4,375 %
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	17.200 Ft/ 1,72 %	0 Ft/ 0 %	17.200 Ft/ 1,72 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	3.000 Ft/ 0,3 %	0 Ft/ 0 %	3.000 Ft/ 0,3 %
<b>Teljes költség</b>	<b>41.100 Ft/ 4,1 %</b>	<b>19.950 Ft/1,99 %</b>	<b>0 Ft/ 0 %</b>	<b>60.950 Ft/ 6,095 %</b>

### Költségek részletezése:

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Forgalmazási jutalék	41.00 Ft/ 4,1 %	Egyszeri, belépési
Értékpapírszámla vezetési díj	2.750 Ft / 0,275% min. 1.025 Ft/ negyedév	Folyamatos költség
Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Alap működésével kapcsolatos költségek *	17.200 Ft/ 1,72 %	Folyamatos költség
- ebből ösztönző	3.000 Ft/ 0,3 %	

### Költségek hozamra gyakorolt hatása:

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 60.950 forinttal/ 6,005 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A befektetési alap árfolyamának meghatározásakor a kibocsátó figyelembe veszi az alap működésével kapcsolatban felmerülő költségeket.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

A befektetési szolgáltatásokhoz valamint a pénzügyi eszközökhöz kapcsolódó díjak alaponként eltérőek. Jelen szemléltető minta kalkuláció a Raiffeisen – Európa – Részvény Alapra vonatkozó kondíciók és termékköltségek alapulvételével készült.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a befektetési alapok esetében az Alapkezelő rendelkezései szerint további eseti költségek jelentkezhetnek, mint pl. büntető jutalék, sikerdíj... stb.

Kérjük további, részletesebb információkért befektetési döntése meghozatala előtt minden esetben keresse fel az érintett Alapkezelő honlapját.

<sup>2</sup> 2017. 12.18-án irányadó MNB középárfolyam szerint 1 EUR= 313,99

## Lakossági állampapír – elsődleges forgalmazás – mintakalkuláció

### 1. Amennyiben az állampapírt lejáratig tartja

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 1 év

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	0 Ft/ 0 %	2.750 Ft/ 0,275%	0 Ft/ 0 %	2.750 Ft/ 0,275%
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
<b>Teljes költség</b>	0 Ft/ 0 %	2.750 Ft/ 0,275%	0 Ft/ 0 %	<b>2.750 Ft/ 0,275%</b>

#### Költségek részletezése:

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Értékpapírszámla vezetési díj	2.750 Ft / 0,275% min. 1.025 Ft/ negyedév	Folyamatos költség

Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa
-	-	-

#### Költségek hozamra gyakorolt hatása:

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 2.750 forinttal/ 0,275 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

### 2. Amennyiben az állampapírt lejárat előtt értékesíti

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 6 hónap

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	0 Ft/ 0 %	1.375Ft/ 0,137 %	5.000 Ft/ 0,5 %	6.375 Ft/ 0,64 %
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
<b>Teljes költség</b>	0 Ft/ 0 %	1.375Ft/ 0,137 %	5.000 Ft/ 0,5 %	<b>6.375 Ft/ 0,64 %</b>

#### Költségek részletezése:

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Értékpapírszámla vezetési díj	1.375Ft/ 0,137 % évi 0,275 %, min. 1.025 Ft/ negyedév	Folyamatos költség
Árrés (árfolyamba épített költség)	5.000 Ft/ 0,5 %	Egyszeri, kilépési

Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa
-	-	-

#### Költségek hozamra gyakorolt hatása:

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 6.375 forinttal/ 0,64 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

Jelen szemléltető mintakalkuláció az Egyéves Magyar Állampapírra vonatkozó kondíciók alapulvételével készült.

**Nem lakossági állampapír – elsődleges forgalmazás – mintakalkuláció**

**1. Amennyiben az állampapírt lejáratig tartja**

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 3 év

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	3.075 Ft/ 0,307 %	8.250 Ft/ 0,825 %	0 Ft/ 0 %	11.325 Ft/ 1,133 %
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
<b>Teljes költség</b>	<b>3.075 Ft/ 0,307 %</b>	<b>8.250 Ft/ 0,825 %</b>	<b>0 Ft/ 0 %</b>	<b>11.325 Ft/ 1,133 %</b>

**Költségek részletezése:**

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Jutalék	3.0075 Ft/ 0,307 % 0,31 %, min. 3.075 Ft	Egyszeri belépési
Értékpapírszámla vezetési díj	8.250 Ft/ 0,825 % évi 0,275 %, min. 1.025 Ft/ negyedév	Folyamatos költség
Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa

**Költségek hozamra gyakorolt hatása:**

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 11.325 forinttal/ 1,133 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

**2. Amennyiben az állampapírt lejárat előtt értékesíti**

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 1 év

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	3.075 Ft/ 0,307 %	2.750 Ft/ 0,275%	5.000 Ft/ 0,5 %	10.825 Ft/1,083 %
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
<b>Teljes költség</b>	<b>3.075 Ft/ 0,307 %</b>	<b>2.750 Ft/ 0,275%</b>	<b>5.000 Ft/ 0,5 %</b>	<b>10.825 Ft/1,083 %</b>

**Költségek részletezése:**

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Jutalék	3.075 Ft/ 0,307 % 0,307 %, min. 3.075 Ft	Egyszeri belépési
Értékpapírszámla vezetési díj	2.750 Ft / 0,275% min. 1.025 Ft/ negyedév	Folyamatos költség
Árrés (árfolyamba épített költség)	5.000 Ft/ 0,5 %	Egyszeri, kilépési
Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa

**Költségek hozamra gyakorolt hatása:**

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 10.825 forinttal/ 1,083 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

## Állampapír másodpiaci vétel – mintakalkuláció

### 1. Amennyiben az állampapírt **lejáratig tartja**

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 10 hónap

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	5.000 Ft/ 0,5 %	2.292 Ft/0,23 %	0 Ft/ 0 %	7.292 Ft/ 0,73 %
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
<b>Teljes költség</b>	<b>5.000 Ft/ 0,5 %</b>	<b>2.292 Ft/0,23 %</b>	<b>0 Ft/ 0 %</b>	<b>7.292 Ft/ 0,73 %</b>

#### **Költségek részletezése:**

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Árrés (árfolyamba épített költség)	5.000 Ft/ 0,5 %	Belépési költség
Értékpapírszámla vezetési díj	2.292 Ft/0,23 % évi 0,275 %, min. 1.025 Ft/ negyedév	Folyamatos költség
Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa

#### **Költségek hozamra gyakorolt hatása:**

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 7.292 forinttal/ 0,73 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

### 2. Amennyiben az állampapírt **lejárat előtt értékesíti**

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 6 hónap

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	5.000 Ft/ 0,5 %	1.375Ft/ 0,137 %	5.000 Ft/ 0,5 %	11.375 Ft / 1,14 %
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
<b>Teljes költség</b>	<b>5.000 Ft/ 0,5 %</b>	<b>1.375Ft/ 0,137 %</b>	<b>5.000 Ft/ 0,5 %</b>	<b>11.375 Ft / 1,14 %</b>

#### **Költségek részletezése:**

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Értékpapírszámla vezetési díj	1.375Ft/ 0,137 % évi 0,275 %, min. 1.025 Ft/ negyedév	Folyamatos költség
Árrés (árfolyamba épített költség)	5.000 Ft/ 0,5 %	Belépési költség
Árrés (árfolyamba épített költség)	5.000 Ft/ 0,5 %	Kilépési költség
Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa

#### **Költségek hozamra gyakorolt hatása:**

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 11. 375 forinttal/ 1,14 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

Jelen szemléltető mintakalkuláció az Egyéves Magyar Állampapírra vonatkozó kondíciók alapulvételével készült.

## BÉT részvény, certifikát vétel – mintakalkuláció

Befektetendő összeg: 1.000.000 Ft

Devizanem: HUF

Feltételezett tartási idő: 1 év

	Egyszeri, belépési költség(ek)	Folyamatos költség(ek)	Egyszeri, kilépési költségek	Összesen
Befektetési szolgáltatások költsége	10.000 Ft/ 1 %	2.750 Ft/ 0,275%	10.000 Ft/ 1 %	22.750 Ft/ 2,275 %
Pénzügyi eszköz költsége	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
- ebből ösztönző	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %	0 Ft/ 0 %
<b>Teljes költség</b>	10.000 Ft/ 1 %	2.750 Ft/ 0,275%	10.000 Ft/ 1 %	<b>22.750 Ft/ 2,275 %</b>

### **Költségek részletezése:**

Befektetési szolgáltatások költsége	Költség mértéke	Költség típusa
Vételi jutalék	10.000 Ft/ 1 % min. 2.000 Ft	Egyszeri, belépési
Értékpapírszámla vezetési díj	2.750 Ft / 0,275% min. 1.025Ft / negyedév	Folyamatos költség
Eladási jutalék	10.000 Ft/ 1 % min. 2.000 Ft	Egyszeri, belépési
Pénzügyi eszköz költsége	Költség mértéke	Költség típusa
-	-	-

### **Költségek hozamra gyakorolt hatása:**

Jelen kimutatásban szereplő becsült költségek és díjak várhatóan 22.750 forinttal/ 2,275 százalékkal csökkentik az érintett befektetés hozamát.

A belépési-, folyamatos- és kilépési költségek bemutatják a költségek és díjak befektetés időtartama alatti ingadozásait.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a certifikátok esetében további, a termék kibocsátójánál jelentkező költségek merülhetnek fel, amelyek további negatív hatással lehetnek befektetése hozamára. A kibocsátónál jelentkező költségek minden esetben a pénzügyi eszköz árában már benne foglalt költségek.

Kérjük további, részletesebb információkért befektetési döntése meghozatala előtt minden esetben keresse fel a kibocsátó honlapját, valamint tájékozódjon a pénzügyi eszköz Kiemelt Információkat tartalmazó Dokumentumából (PRIIPs KID).